

BIHARNAGYBAJOM KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2025. augusztus 11-én megtartott rendkívüli nyilvános ülésének

- jegyzőkönyve**
- határozatai: 99., 100., 101.**
- rendelete: 17.**

HATÁROZATOK

- 99/2025. (VIII. 11.) számú KT határozat a nyilvános rendkívüli képviselő-testületi ülés napirendjének elfogadásáról
- 100/2025. (VIII. 11.) számú KT határozat a Biztos Kezdet Gyerekház befogadására és költségvetési támogatására pályázat benyújtásáról
- 101/2025. (VIII. 11.) számú KT határozat Vis Maior támogatáshoz pályázat benyújtásáról

RENDELET

- 17/2025. (VIII. 12.) önkormányzati rendelet az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2024. (X. 7.) önkormányzati rendelet módosításáról

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. augusztus 11-én a Biharnagybajomi Polgármesteri Hivatal tanácstermében megtartott – 10,00 órákor kezdődő – nyílt ülésén.

Jelen vannak:

Szitó Sándor polgármester
Agócs Miklósné alpolgármester
Bagdi Imre önkormányzati képviselő
Bagdi Tamás önkormányzati képviselő
Dr. B.Csák István önkormányzati képviselő
Dobos Sándorné önkormányzati képviselő
Gál Krisztián önkormányzati képviselő

Dr. Erdős Szilvia jegyző

Meghívottként tanácskozási joggal jelen van:

Zics Tamás gazdasági vezető

Meghívottként jelen van:

Baloghné Kiss Katalin, a Helyi Választási Bizottság elnökhelyettese

Szitó Sándor polgármester

Köszöntöm a Képviselő-testület nyilvános ülésén jelenlévő képviselőket, alpolgármester asszonyt és jegyző asszonyt.

Megállapítom, hogy Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testülete határozatképes, mind a 7 megválasztott önkormányzati képviselő jelen van.

Forrai Szabolcs önkormányzati képviselőt 2025. augusztus 1. napjától a Képviselő-testület megbízta a Biharnagybajomi Nonprofit Kft. ügyvezetői feladatainak ellátásával. A két tisztség összeférhetetlen, ezért Forrai Szabolcs 2025. július 31. napjával lemondott képviselői mandátumáról, ezért képviselői megbízatása 2025. július 31. napjával megszűnt.

A helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek választásáról szóló 2010. évi L. törvény 21. § (1) bekezdésében foglaltak szerint „Ha az egyéni listáról megválasztott képviselő helye üresedik meg, helyére a következő legtöbb szavazatot elért jelölt lép.”

Biharnagybajom községben a 2024. június 9-én megtartott egyéni listás képviselő választás eredménye alapján a következő legtöbb szavazatot elért jelölt Dobos Sándorné független jelölt 376 szavazattal.

A Helyi Választási Bizottság 2025. augusztus 1-jén tartott ülésén – a hivatkozott jogszabályi rendelkezések alapján – a megüresedett képviselői mandátumot Dobos Sándorné részére kiadta.

Baloghné Kiss Katalin, a Helyi Választási Bizottság elnökhelyettese

A Helyi Választási Bizottság nevében szeretettel gratulálok Dobos Sándorné Marikának képviselő-testületi taggá választásához. Szeretettel adom át a megbízólevelet, kísérve néhány gondolattal. Nagyon örülök a magam, de szerintem a Bizottság nevében is, hogy újra közöttünk lehetsz Marika, hiszen a Te személyiséged – ahogy már eddig is megmutatta -, hogy mennyire odaadó vagy, munkáddal eddig is igyekeztél gyarapítani a település „jólétét”, sokat tettél azért, hogy itt egy olyan közösség formálódjon, akikre lehet építeni. Ezt még szélesebb körben tudnád megmutatni. Munkádhoz nagyon jó egészséget, sok sikert és mindenkinek további eredményes munkát kívánok Biharnagybajom település fejlődése érdekében.

Baloghné Kiss Katalin, a Helyi Választási Bizottság elnökhelyettese Dobos Sándorné részére átadta a megbízólevelet.

Dobos Sándorné önkormányzati képviselő

Próbálok hasznos tagja lenni a Képviselő-testületnek. Egy év már eltelt, igazából azokat a dolgokat nem tudom, hogy mi történt a Testületben, de próbálok felzárkózni. Megpróbálok mindig újabbnál újabb ötleteket hozni, segíteni bárkinek, aki hozzám fordul.

Szító Sándor polgármester

Felkérem Dobos Sándornét az eskütételre.

Dobos Sándorné letette az esküt.

Szító Sándor polgármester

A meghívóban szereplő napirendet szeretném kiegészíteni még egy tárgyalandó napirendi ponttal, mert szükséges a Szervezeti és Működési Szabályzatunk módosítása a képviselői lemondás és új képviselő belépése miatt.

Ezek alapján az ülés napirendjére az alábbi javaslatot teszem:

1. Előterjesztés a Biztos Kezdet Gyerekház befogadására és költségvetési támogatására történő pályázat benyújtására (szóbeli előterjesztés)

Előadó: Szító Sándor polgármester

2. Előterjesztés Vis Maior támogatáshoz pályázat benyújtására (szóbeli előterjesztés)

Előadó: Szító Sándor polgármester

3. Előterjesztés az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2024. (X. 7.) önkormányzati rendelet módosítására (szóbeli előterjesztés)

Előadó: Szító Sándor polgármester

Aki ezzel egyetért, kézfelnyújtással jelezze.

A jelenlévő 7 képviselőből a szavazásban részt vett 7 képviselő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással meghozta határozatát:

99/2025. (VIII. 11.) számú KT

HATÁROZAT

a nyilvános képviselő-testületi ülés napirendjének elfogadásáról

Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2025. augusztus 11-i nyilvános rendkívüli ülésének napirendjét a következők szerint fogadja el:

N a p i r e n d:

1. Előterjesztés a Biztos Kezdet Gyerekház befogadására és költségvetési támogatására történő pályázat benyújtására (szóbeli előterjesztés)
Előadó: Szitó Sándor polgármester
2. Előterjesztés Vis Maior támogatáshoz pályázat benyújtására (szóbeli előterjesztés)
Előadó: Szitó Sándor polgármester
3. Előterjesztés az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2024. (X. 7.) önkormányzati rendelet módosítására (szóbeli előterjesztés)
Előadó: Szitó Sándor polgármester

Szitó Sándor polgármester

Minden képviselőnek laptopot biztosít az Önkormányzat, ezt Marika te is megfogod kapni.

1. napirendi pont

**Előterjesztés a Biztos Kezdet Gyerekház befogadására és költségvetési támogatására történő pályázat benyújtására
szóbeli előterjesztés**

Előadó: Szitó Sándor polgármester

Szitó Sándor polgármester

Nem normatív keretek között lehet működtetni ezeket az intézményi típusokat, hanem pályázatokat kell rá bizonyos időközönként benyújtani. A korábbi pályázat letelt, most újat írt ki a Belügyminisztérium és ennek a pályázatnak a benyújtására van most lehetőségünk. Azt gondolom – mivel minden lehetőséget meg kell ragadnunk -, hogy az itt élő nehéz helyzetben lévő családoknak próbáljunk segíteni. Vannak jó tapasztalatok, pozitív visszajelzések a Biztos Kezdet Gyerekház működését illetően. Azt gondolom, hogy nekünk ezt folytatnunk kell és meg kell próbálni a pályázatot benyújtani és bízunk benne, hogy sikeres is lesz és akkor tudjuk folytatni ezt a tevékenységet.

Zics Tamás gazdasági vezető

Három éves időszak van, 2026. január 1-től 2028. december 31-ig szól. Mindig egy éves keretet határoznak meg, a 2026. évi keret 12.054.000,- Ft, a maximum összegre fogunk pályázni. Augusztus 21. napja a pályázat benyújtási határideje.

Agócs Miklósné alpolgármester

Ez a Biztos Kezdet Gyerekház működésére vagy a fizetésekre fordítandó összeg? Mennyi a helyi költségvetésből erre elkülönített rész? Nekünk mennyit kell hozzátenni?

Bagdi Imre önkormányzati képviselő

Látom, hogy a támogatási intenzitás 100%. Nekem is azt lett volna a kérdésem, hogy ezt nekünk kell-e kipótolni?

Zics Tamás gazdasági vezető

Két fő van a Biztos Kezdet Gyerekházban, nekik a bérüket teljes egészében finanszírozza, valamint a gyermekek tízóraijának a költségét, illetve valamennyi rezsiköltséget is. Abban a szerencsés helyzetben vagyunk, hogy a Biztos Kezdet Gyerekház egy épületben van a Család- és Gyermekjóléti Szolgálat, így a költségek megoszlanak, illetve amit a Biztos Kezdet Gyerekháznál nem tudunk betenni a pályázati támogatásba, azt a szociális normatívából a gyermekjólétre tudjuk finanszírozni. Az Önkormányzatnak nem kerül ténylegesen költségbe saját forrásából.

Szító Sándor polgármester

Javaslom a megküldött határozati elfogadását. Aki elfogadja, kézfelnnyújtással jelezze.

A jelenlévő 7 képviselőből a szavazásban részt vett 7 képviselő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással meghozta határozatát:

100/2025. (VIII. 11.) számú KT

HATÁROZAT

a Biztos Kezdet Gyerekház befogadására és költségvetési támogatására pályázat benyújtásáról

Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Biharnagybajom Községi Önkormányzat pályázatot nyújt be a Belügyminisztérium által meghirdetett Biztos Kezdet Gyerekház befogadására és költségvetési támogatására.

A finanszírozási időszak a 2026. január 1. napjától 2028. december 31. napjáig tartó időszak. A 2026. évi pályázati összeg: 12 054 000 Ft.

A támogatás intenzitása: 100%. A Pályázat benyújtásához saját forrás nem szükséges.

A Támogatás formája: vissza nem térítendő költségvetési támogatás.

A szolgáltató: Bajomi Biztos Pont Szociális Intézmény és Biztos Kezdet Gyerekház
A projekt megvalósítási helyszíne: 4172 Biharnagybajom, Rákóczi út 17.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a támogatás benyújtásához szükséges intézkedések megtételére és a pályázat előkészítésére, a pályázati költségvetés elkészítésére és a pályázat benyújtására.

Határidő: 2025. augusztus 21.

Felelős: Szitó Sándor polgármester

2. napirendi pont

Előterjesztés Vis Maior támogatáshoz pályázat benyújtására szóbeli előterjesztés

Előadó: Szitó Sándor polgármester

Szitó Sándor polgármester

A július 7-i vihar során az Önkormányzat épületeiben is történtek károk. Ezeknek a leellenőrzése, az értébecslés megtörtént. A vis maior támogatási igényünket most kell benyújtani.

Zics Tamás gazdasági vezető

A pályázat két részből áll, a védekezés és helyreállítás költségéből. A védekezésre a viharkár esemény bekövetkeztétől számított egy héten belül felmerült költségek támogatására van lehetőség, míg a helyreállításra az egy éven belül felmerült és számlával igazolt költségek támogatása fog megtörténni. A pályázati összeg az igazságügyi szakértő, Szodrai Ferenc által készített költségvetés alapján került kiszámításra. 7% önrészt kell vállalni. A biztosítónk küldött 693.000,- Ft-ot a Hivatal melléképületében történt káreseményre. Ezeket figyelembe véve jött ki az 1.344.556,- Ft támogatási igény. A pontos összeg majd a számlák alapján, pótfinanszírozás alapján kerül majd az Önkormányzatnak finanszírozásra.

Dr. B. Csák István önkormányzati képviselő

A biztosító a biztosítási keret terhére megállapította a 693.000,- Ft-ot. Látom, hogy egy épület volt biztosítva a Rákóczi út 5. szám alatti ingatlan. Annak hány százalékát fedezte a biztosító? Ez 100%-os kártérítés?

Zics Tamás gazdasági vezető

A számított költség alapján nem, de nyilván a tényleges költség az akkor derül ki, amikor teljesen helyreállítottuk. Úgy tudom, hogy a biztosítónak nem kell számlával igazolni, ő egy kalkulált összeget utalt nekünk. A vis maior pályázathoz kell számla, ott a tényleges költségek kellenek.

Dr. B. Csák István önkormányzati képviselő

A Biztosítótól már nem várhatunk több kártérítést?

Zics Tamás gazdasági vezető

Már nem.

Dr. B. Csák István önkormányzati képviselő

Biztosításokat kell kötni az ingatlanokra. Azt gondolom, hogy ez most már elkerülhetetlen. Meglepődtem, hogy csak a Polgármesteri Hivatal épülete van biztosítva.

Bagdi Imre önkormányzati képviselő

Az idei évben a hátralévő időszakban mennyi lesz a biztosítási költség vélhetően?

Zics Tamás gazdasági vezető

Árajánlatot kell kérni, a biztosítást meg kell kötni, ezt így előre nem lehet megmondani.

Agócs Miklósné alpolgármester

A tyúktelepen lévő épület a Nonprofit Kft-nek van átadva. Arra nem lehet pályázni a vis maior keretben. Nekik van lehetőségük?

Zics Tamás gazdasági vezető

Nincs kötve biztosítás. Javasoltam nekik, hogy meg kell kötni.

Dr. Erdős Szilvia jegyző

A vis maior támogatást kötelező feladatellátáshoz kapcsolódóan lehet beadni.

Szitó Sándor polgármester

Aki a megküldött határozati javaslatot elfogadja, kérem kézfelnnyújtással jelezze.

A jelenlévő 7 képviselőből a szavazásban részt vett 7 képviselő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással meghozta határozatát:

101/2025. (VIII. 11.) számú KT
HATÁROZAT
Vis Maior támogatáshoz pályázat benyújtásáról

A Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a **vis maior támogatás címen** pályázatot nyújt be a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztériumhoz.

A káresemény megnevezése: 2025.07.07. napján bekövetkezett viharkár Biharnagybajom teljes közigazgatási területén
a helyreállítás helye:

1. 4172 Biharnagybajom, Rákóczi út 5., 684 hrsz.
2. 4172 Biharnagybajom, Rákóczi út 17., 644 hrsz.
3. 4172 Biharnagybajom, Bacsó Béla u. 18., 64 hrsz
4. 4172 Biharnagybajom, Mátyás király u. 1., 338 hrsz
5. 4172 Biharnagybajom, Petőfi u. 4., 885 hrsz,

illetve a védekezés helye: Biharnagybajom teljes közigazgatási területe.

A káresemény forrásösszetétele:

Megnevezés	2025. év	%
Saját forrás (biztosítási összeg nélkül)	101 204 Ft	4,73 %
Biztosító kártérítése	693 000 Ft	32,40 %
Egyéb forrás	0 Ft	0 %
Vis maior támogatási igény *	1 344 556 Ft	62,87 %
Források összesen	2 138 760 Ft	100 %

A károk helyreállításának (költségvetés alapján) tervezett összköltsége 2 138 760 Ft, melynek fedezetét az önkormányzat nem tudja biztosítani.

A Képviselő-testület nyilatkozza, hogy az önkormányzat teljesítőképességét a felmerült károk helyreállítása jelentősen meghaladja.

Nyilatkozza tovább, hogy a káreseménnyel érintett vagyonelem az önkormányzat tulajdonát képezi.

A károsodott épületek az önkormányzat alábbi kötelező feladatának ellátását szolgálják:

- Polgármesteri Hivatal épület (4172 Biharnagybajom, Rákóczi út 5., 684 hrsz.) önkormányzati igazgatási kötelező feladat
- Bajomi Biztos Pont épület (4172 Biharnagybajom, Rákóczi út 17., 644 hrsz) gyermekjóléti szolgáltatások és ellátások kötelező feladat
- Mosoly-Vár Óvoda épület (4172 Biharnagybajom, Bacsó Béla u. 18., 64 hrsz) óvodai ellátás kötelező feladat
- Mosoly-Vár Óvoda épület (4172 Biharnagybajom, Mátyás király u. 1., 338 hrsz) óvodai ellátás kötelező feladat
- Szűcs Sándor Emlékház (4172 Biharnagybajom, Petőfi u. 4., 885 hrsz) kulturális szolgáltatás kötelező feladat

A bekövetkezett káreseménnyel kapcsolatban az Önkormányzat biztosítással a 4172 Biharnagybajom, Rákóczi út 5., 684 hrsz. vonatkozóan rendelkezik, a többi érintett ingatlanra vonatkozóan nem rendelkezik.

Biztosító Társaság megnevezése:	Allianz Hungária Zrt.
Biztosítási szerződés száma:	AHB939152956

Az adott káreseményre biztosítási összeget a biztosítással rendelkező épületre vonatkozóan igényelt.

A Képviselő-testület vállalja, hogy a károsodott ingatlanra értékkövető határozatlan időtartamú biztosítást köt, és vállalja annak 4 éven keresztül fenntartását, valamint a támogatás elszámolásának benyújtásakor igazolja a biztosítási szerződés megkötését a Magyar Államkincstár területileg illetékes Igazgatósága felé.

Vállalja a károsodott ingatlanak a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő helyreállítását.

Az Önkormányzat más - a tulajdonában lévő - vagyontárggyal a feladatát nem tudja ellátni.

A Képviselő-testület a saját forrás összegét a 2025. évi költségvetéséről szóló 7/2025. (II.27.) önkormányzati rendeletében biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

Határidő: 2025. augusztus 15.

Felelős: Szitó Sándor polgármester

3. napirendi pont

Előterjesztés az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2024. (X. 7.) önkormányzati rendelet módosítására szóbeli előterjesztés

Előadó: Szitó Sándor polgármester

Szitó Sándor polgármester

Forrai Szabolcs, aki lemondott képviselői tisztségéről a Népjóléti Bizottság tagja és elnöke volt, így szükséges új tag és új elnök választása. Az a javaslatom, hogy Dobos Sándorné legyen a Népjóléti Bizottság tagja, illetve a folyamatosság biztosítása érdekében Gál Krisztiánt javaslok elnöknek.

Kérdezem Marikát, hogy a népjóléti bizottsági tagságot vállalod-e?

Dobos Sándorné önkormányzati képviselő

Igen.

Szitó Sándor polgármester

Krisztián vállalod az elnöki tisztséget?

Gál Krisztián önkormányzati képviselő

Igen.

Szitó Sándor polgármester

Amennyiben nincs más javaslat, kérem, aki az SZMSZ módosításáról szóló rendelettervezetet elfogadja, kézfelnyújtással jelezze.

Rendeletalkotásban részt vett 7 képviselő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással megalkotta 17/2025. (VIII. 12.) önkormányzati rendeletét az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2024. (X. 7.) önkormányzati rendelet módosításáról.

**Biharnagybajom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
17/2025. (VIII. 12.) önkormányzati rendelete
az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2024. (X. 7.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

[1] A szabályozás célja, hogy az önkormányzati képviselő lemondása okán megüresedett képviselői mandátum kiadása miatti változások átvezetésre kerüljenek a Képviselő-testület, valamint a Népjelölti Bizottság névsorában, illetve a bizottság összetételében.

[2] Biharnagybajom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében foglalt eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 53. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2024. (X. 7.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

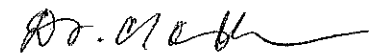
(2) Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2024. (X. 7.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet 2025. augusztus 15-én lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

Biharnagybajom, 2025. augusztus 11.


Szitó Sándor
polgármester


Dr. Erdős Szilvia
jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet kihirdetésre került 2025. augusztus 12-én a Biharnagybajomi Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel.


Dr. Erdős Szilvia
jegyző

1. melléklet a 17/2025. (VIII. 12.) önkormányzati rendelethez

**Biharnagybajom Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének névsora**

1. Agócs Miklósné
2. Bagdi Imre
3. Bagdi Tamás
4. Dr. B. Csák István
5. Dobos Sándorné
6. Gál Krisztián
7. Szitó Sándor

A Bizottságok és tagjainak névsora

NÉPJÓLÉTI BIZOTTSÁG

1. Gál Krisztián elnök
2. Bagdi Tamás tag
3. Dobos Sándorné tag
4. Gazdag Endréné külsős bizottsági tag
5. Vigh Tiborné külsős bizottsági tag

PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG

1. Dr. B. Csák István elnök
2. Bagdi Imre tag
3. Bagdi Tamás tag
4. Dobos Sándor külsős bizottsági tag
5. Máthéné Varga Viktória külsős bizottsági tag

A Képviselő-testület nyílt ülésén több napirendi pont tárgyalására nem került sor. Szító Sándor polgármester úr mindenkinek megköszönte a részvételt; az ülést 10,30 órakor bezárta.

k. m. f.


Szitó Sándor
polgármester




Dr. Erdős Szilvia
jegyző